

Кому: **ОАО СК «Челябинскгражданстрой»**
Индекс: 454080
Адрес: г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 1
ИНН: 7453017809
Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 28 июля 2020 г.

№ 74-19-90-2020

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом № 68 (стр.)

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, деревня Казанцево, улица Строительная, дом 26

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:0000000:15815

строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, северо-западнее д. Казанцево

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-160-2017 дата выдачи 17.02.2017 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	37863,66	38774
в том числе надземной части	куб. м.	35506,99	36283
Общая площадь	кв. м	10078,2	10576,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2.Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	7430,51	7451,9
Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	кв.м.	2548	2553,2
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	237/7430,51	237/7451,9
Однокомнатные	штук/кв. м	234/7234,37	234/7254,9
2-х комнатные	штук/кв. м	2/123,5	2/124,2
3-х комнатные	штук/кв. м	1/72,64	1/72,8
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	7862,69	7913,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Железобетонные	Железобетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3.Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-

производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4.Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-90-2020 от 28.07.2020 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 26.06.2020 г.

Кадастровый инженер Кравцова Л.В. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 1259

Исполняющий обязанности

Первого заместителя Главы Сосновского района:

«28» июля 2020 года

М.П.



Н.Н. Плюскова